

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-440/17-17

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **SAY HOTEL d.o.o. u stečaju,**

OIB: 84558639632, Jezera, Put jezerskih pomoraca 3

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.01.2021. DO 22.06.2021.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223.

Stečajnog zakona:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Financijska agencija je postupila sukladno pravomoćnom Rješenju o namirenju Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-440/2017-148 od 01. prosinca 2020. na način da je (i) u korist računa stečajnog dužnika SAY HOTEL d.o.o. u stečaju isplatila iznos od 242.222,54 kn i (ii) u korist računa razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. isplatila iznos od 306.807,46 kn. O navedenom Financijska agencija je obavijestila Naslovni sud putem Obavijesti od dana 08. siječnja 2021. Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-440/2017-154 od dana 22. siječnja 2021. nekretnina stečajnog dužnika SAY HOTEL, d.o.o. u stečaju, Jezera, Put Jezerskih pomoraca 3A, OIB:84558639632, oznake 573/2 ZGR zk. ul. 2281, k.o. Jezera u naravi hotel i dvorište sveukupne površine 1.292 m², predana je u posjed kupcu EOS MATRIX d.o.o. 10000, Zagreb, Horvatova 82, OIB:76674680107. Predmetnim zaključkom ovlašćuje se EOS MATRIX d.o.o. 10000, Zagreb, Horvatova 82, OIB:76674680107 da u zemljišnoj knjizi predmetnu nekretninu upiše kao svoje vlasništvo te je određeno brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta na nekretnini. Zbog smrti stečajne upraviteljice Radojke Danek došlo je do imenovanja nove stečajne upraviteljice u ovom predmetu s danom 17. veljače 2021.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Daje se prikaz svih nastalih troškova i njihovo podmirenje:

Opis troška	Iznos kn	Podmireno kn	Ostaje za podmiriti kn
Poštanske usluge	47,00	0,00	47,00
Biljezi	20,00	0,00	20,00
Izrada pečata	120,00	0,00	120,00
Troškovi FIN-a i ostali tr.	1.400,00	1.400,00	0,00
Troškovi platnog prometa	910,45	910,45	0,00
Troškovi pristojbe na tužbu	3.161,25	3.161,25	0,00
Troškovi električne energije i Vode	1.160,39	1.160,39	0,00
Troškovi odvjetnički ured	22.139,38	22.139,38	0,00
Knjigovodstvene usluge	11.200,00	6.400,00	4.800,00
Ukupno kn	40.158,47	35.171,47	4.987,00

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo diobe.

9. ostali podaci:

Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR0523900011399000420 kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d. d. Zagreb. Stanje na žiro računu na dan 01.04.2021. je 314.357,22 kn. Sukladno zakonskim odredbama predaju se svi potrebni obrasci kao i izvješća. Pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku ročište u predmetu P-67/2020 zakazano je za dan 15. srpnja 2021.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 23. lipnja 2021. do 23. rujna 2021.

Stečajna upraviteljica će poduzeti potrebne radnje sukladno Stečajnom zakonu.

Mjesto i datum:

Bukovlje, 22. lipnja 2021.

Stečajna upraviteljica: